चिपी विमानतळ पुन्हा गजबजणार; सिंधुदुर्ग-पुणे सेवा सुरू

सिंधुदुर्ग : दोन महिन्यांनंतर सिंधुदुर्ग म्हणजेच चिपी विमानतळावरून पुन्हा प्रवासी वाहतूक सुरू झाली आहे. 'फ्लाय-९१' कंपनीची सिंधुदुर्ग-पुणे विमान सेवा सुरू झाली असून सोमवार व शुक्रवार वगळता आठवड्याच्या पाच दिवस ही सेवा सुरू राहणार आहे. खासदार नारायण राणे यांनी यात लक्ष घालत विमानसेवा पुन्हा सुरू होण्यासाठी प्रयत्न सुरू ठेवले होते.

लवकरच चिपी विमानतळावरुन सिंधुदुर्ग-मुंबई ही सेवा पुन्हा सुरू होणार असल्याची माहिती त्यांनी दिली होती. 'फ्लाय-९१' कंपनीची सिंधुदुर्ग-पुणे विमान सेवा सुरू झाली असून पुण्याहून सकाळी ७.५० वाजता सुटून सकाळी ९.१० वाजता हे विमान चिपीमध्ये पोहचणार आहे.

सुप्रीम कोर्टाचे सर्व न्यायाधीश आपली संपत्ती जाहीर करणार

नवी दिल्ली : न्यायपालिकेत पारदर्शकता राहावी आणि लोकांचा न्यायव्यवस्थेवर विश्वास रहावा यासाठी सर्वोच्च न्यायालयाने मोठी पावले उचलली आहेत. सर्वोच्च न्यायालयाच्या सर्व न्यायाधीशांनी पदग्रहण करतानाच आपली संपत्ती सार्वजनिक करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. सुप्रीम कोर्टाच्यावतीने हा निर्णय १ एप्रिल रोजी पार पडलेल्या पूर्ण कोर्टातील बैठकीमध्ये घेण्यात आला आहे. यावेळी एक ठराव मंजूर करण्यात आला असून जो आता भविष्यातील न्यायाधीशांसाठी देखील लागू असेल.

दिल्ली उच्च न्यायालयाचे न्या. यशवंत वर्मा यांच्या निवासस्थानी रोकड मिळाल्यानंतर सर्वोच्च न्यायालयातील न्यायाधीशांनी आता आपली संपत्ती जाहीर करण्याचा निर्णय घेतला आहे. सर्वोच्च न्यायालयाच्या संकेतस्थळावर ही माहिती उपलब्ध करून देण्यात येणार असून गेल्या मंगळवारी झालेल्या न्यायाधीशांच्या बैठकीत हा निर्णय घेण्यात आला.

म्हणून संपत्ती जाहीर करण्याचा निर्णय

न्या. यशवंत वर्मा यांच्या घरी होळीच्या दिवशी नोटांची बंडले सापडल्याची बातमी समोर आल्यानंतर खळबळ उडाली होती. सरकारी निवासस्थानी आग लागल्यानंतर अग्निशमन दलाने आग आटोक्यात आणण्याचा प्रयत्न केला. यावेळी एका खोलीत मोठ्या प्रमाणात रोकड आढळून आली होती. सर्वोच्च न्यायालयाने याची दखल घेत न्या. यशवंत वर्मा यांची बदली केली. या प्रकरणातील चौकशी अहवाल अद्याप समोर आलेला नाही, मात्र न्यायिक व्यवस्थेवर प्रश्नचिन्ह उपस्थित झाले. त्यामुळे सर्वोच्च न्यायालयाने न्यायाधीशांची संपत्ती जाहीर करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

एका इंग्रजी दैनिकाने दिलेल्या वृत्तानुसार, १ एप्रिल रोजी सर्वोच्च न्यायालयाच्या न्यायाधीशांची बैठक पार पडली. त्यावेळी न्यायाधीशांनी एकमताने संपत्ती उघड करण्याचा निर्णय घेतला. मात्र या निर्णयाचे अधिकृत पत्रक अद्याप सार्वजनिक झालेले नाही. संपत्तीची माहिती सर्वोच्च न्यायालयाच्या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येईल, असे सांगितले जात आहे.

सोलापूर जिल्ह्यात भूकंपाचे धक्के

सोलापूर : सोलापूर जिल्ह्यात गुरुवारी सकाळी भूकंपाचे सौम्य धक्के बसले. त्यामुळे नागरिकांमध्ये भीतीचे वातावरण होते. या भूकंपाची तीव्रता २.६ रिश्टर स्केल इतकी होती व त्याचा केंद्रबिंदू सांगोला येथे असल्याचे स्पष्ट झाले. राष्ट्रीय भूकंपशास्त्र केंद्राने सोशल मीडियावर पोस्ट करत याबाबतची माहिती दिली आहे.

पंढरपूर, सांगोला आणि मंगळवेढा येथे २.६ रिश्टर स्केल तीव्रतेचे धक्के जाणवले आहेत. साधारणपणे सकाळी ११ वाजून २२ मिनिटांनी काही क्षणासाठी हे भूकंपाचे धक्के जाणवले, असे प्रसिद्धीपत्रकात नमूद करण्यात आले आहे. दरम्यान, या धक्क्यामुळे कोणतीही हानी झालेली नाही.

एमईआरसीचा निर्णय हा महावितरण बंद करण्याचा डाव

महावितरणचे स्वतंत्र संचालक विश्वास पाठक यांचा आरोप

मुंबई : महाराष्ट्र वीज नियामक आयोगाने (एमईआरसी) वीज दर कमी करण्याचा निर्णय हा सर्वसामान्यांसोबतच महावितरणच्या हिताचा नाही. हा फॉर्म्युला म्हणजे महावितरण बंद पाडण्याचा प्रयत्न असल्याचा गंभीर आरोप महावितरणचे स्वतंत्र संचालक विश्वास पाठक यांनी केला आहे.

वीज बिल कमी करण्यावरुन आता महावितरण आणि एमईआरसीत खटके उडत आहेत. एमएसआरसीने काढलेल्या निर्णयाला महावितरणने न्यायालयात याचिकेद्वारे आव्हान दिले होते. त्यानंतर एमएसईबीच्या विनंतीनुसार महाराष्ट्र वीज नियामक आयोगाने २८ मार्च रोजी जाहीर केलेल्या वीज दर आदेशाला तात्पुरती स्थगिती दिली आहे. हा आदेश १ एप्रिलपासून लागू होणार होता. परंतु त्यात काही स्पष्ट चुका असल्याचे महावितरणने निदर्शनास आणून दिले आहे. त्यामुळे जोपर्यंत याचिका निकाली निघणार नाही, तोपर्यंत जुनेच दर लागू होणार आहेत. त्यामुळे, ग्राहकांना दिलासा मिळणार की नाही, असा प्रश्न उपस्थित झाला आहे.

दरकपात करताना पर्यटन आणि उद्योगाला चालना देण्यासाठी घेतलेला निर्णय असल्याचे वीज नियामक आयोगाने म्हटलं आहे. एमईआरसी बघणार का?, असा सवालही विश्वास पाठक यांनी उपस्थित केला आहे. उद्योजकांना सरसकट दिलासा देणं चुकीचं आहे. टप्प्याटप्प्याने सर्वसामान्यांसोबतच उद्योग जगताला दिलासा देण्याचा प्रयत्न महावितरणचा होता. मात्र, एमईआरसीनं चुकीचा फॉर्म्युला वापरला आहे. 0 ते 100 युनिटपर्यंत वीज वापर करणाऱ्या घरगुती ग्राहकांची संख्या अधिक असताना त्यांना दिलासा देण्याचा प्रयत्न व्हायला हवा होता. मात्र, वीज नियामक मंडळाकडून तसं न करता उद्योजक आणि उद्योग जगताचे हित यासंदर्भात काळजी करण्यासाठी बघितल्या गेल्याचा दावा पाठक यांनी सरकार आहे ना? हे काय केला.

फटाक्यांवरील बंदी शिथील करण्यास सुप्रीम कोर्टाचा नकार

नवी दिल्ली : दिल्ली-एनसीआर परिसरातील हवेच्या प्रदूषणाने धोक्याची पातळी गाठली असल्याचे निरीक्षण नोंदवून सर्वोच्च न्यायालयाने गुरुवारी या परिसरातील फटाक्यांचे उत्पादन, साठवणूक आणि विक्रीवर घालण्यात आलेली बंदी शिथील करण्यास स्पष्ट नकार दिला.

लोकसंख्येतील मोठा वर्ग रस्त्यावर काम करतो आणि हा वर्ग प्रदूषणापासून अधिक बाधित आहे, असे न्या. अभय ओक आणि न्या. उज्ज्वल भूयान यांच्या पीठाने म्हटले आहे.

ताबा सूचना
(स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **11.05.2021** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम **रू. 26,68,792.58 (रुपये सव्वीस लाख अडुसष्ठ हजार सातशे ब्याण्णव आणि अठ्ठावन्न पैसे फक्त)** साठी **कर्ज खाते क्र. HHLKAL00381291** या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक **01.05.2021** पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **सदाशिव किशन धात्रक आणि वैशाली एस धात्रक** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, **2002** चा नियम **8** अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा 20.03.2024** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)** ची कर्ज आकारणी **रू. 26,68,792.58 (रुपये सव्वीस लाख अडुसष्ठ हजार सातशे ब्याण्णव आणि अठ्ठावन्न पैसे फक्त)** पुढील व्याज **01.05.2021** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल.

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 306,, तिसरा मजला, थरवणी आरियाना, बॅलेट विंग, बारवी डॅम रोड, चिखलोनी, अंबरनाथ प, ठाणे-421503, महाराष्ट्र.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
तारीख : 20.03.2024 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड
स्थळ : ठाणे (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर
मुंबई खंडपीठ, न्यायालय-V
कंपनी याचिका क्र. सी.पी. १२९ (एमबी) सन २०२४

कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम ६६ सहवाचता कलम ५२ आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियमांच्या प्रकरणात.

आणि

नॅमको इंडस्ट्रिज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या समभाग भांडवल कपातीच्या प्रकरणात.

नॅमको इंडस्ट्रिज प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, सर्व्हे क्र. ४४, १३४, १३५ आणि इतर, गाव होराळे, खोपोली पेण रोड, खालापूर, रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०२.

सीआयएन: यु२७१०१एमएच२०००पीटीसी१९४५९३ **...याचिकाकर्ता कंपनी**

आदेश आणि वृतांताच्या नोंदणीचे प्रमाणपत्र

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, संपूर्ण भरणा झालेल्या प्रत्येकी भारु १० (भारतीय रुपये दहा मात्र) ५,००,००,००० (पाच कोटी) समभागामध्ये विभागुन भारु ५०,००,००,००० (भारतीय रुपये पंन्नास कोटी मात्र) पासून प्रत्येकी रु. १/- (भारतीय रुपये एक मात्र) च्या १,००,००,००० (एक कोटी मात्र) समभागामध्ये विभागुन समभागामध्ये विभागुन भारु १,००,००,००० (भारतीय रुपये एक कोटी मात्र) पर्यंत याचिकाकर्ता कंपनी कंपनीच्या समभाग भांडवलाची कपात निश्चित करणारा दिनांक २० मार्च, २०२५ रोजीचा राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाचा आदेश.

कंपनी निबंधक, मुंबई यांनी २८ मार्च, २०२५ रोजी बदलानुसार याचिकाकर्ता कंपनीचे भांडवल आणि समभागांचा तपशिल दर्शविणारा राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाद्वारे मंजुर आदेश आणि वृत्तांत नोंदविला आहे.

नॅमको इंडस्ट्रिज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वतीने आणि करिता सही/
श्री. नमित सोनी
दिनांक: ०३.०४.२०२५ संचालक
ठिकाण : मुंबई डीआयए: ०१४११७३२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II मध्ये
३रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५. परि. ११
ओ. ए. क्र. ४७१ सन २०२३
समन्स

बँक ऑफ इंडिया ...अर्जदार
विरुद्ध
काशवी सिनर्जी सिस्टम्स प्रायव्हेट लिमिटेड. ...प्रतिवादी

ज्याअर्थी, वरील नमूद **ओ.ए. क्र. ४७१ सन २०२३** सन्मानीय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **१६.१२.२०२३** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १,५९,९९,९४३.९१/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).
ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.
ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला **डीआरटी-II** समोर **११.०७.२०२५ रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व रजिस्ट्रारसमोर समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हया **३० ऑगस्ट २०२४** रोजी देण्यात आला आहे.

सही/- प्रबंधक,
डीआरटी-II, मुंबई

प्रति,
१. **काशवी सिनर्जी सिस्टम्स प्रायव्हेट लिमिटेड,** ही कंपनी कंपन्या कायदा, १९५६ अंतर्गत स्थापन झाली आहे आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे. गाला क्र. एफ-१०५, रोशन इस्माईल मंझिल, प्लॉट क्र. १३६, एस.व्ही. रोड, खार (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५२ येथे.

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड
Repco Home Finance
पनवेल शाखा: क्र.१०१ आणि १०२, पहिला मजला, श्री बसव निलय, लाईन आळी, ठाणे भारत सहकारी बँक लि च्या वर, पनवेल- ४१०२०६.
कब्जा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी रेप्को होम फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चा नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात **१८.११.२०२४** पासून पुढील व्याजासह **रु. ३१,४१,९१८/-** अशी **कर्ज खाते क्र. २४२१८७०००२५०** द्वारे सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी **कर्जदार : सौ. अंजली सचिन अडबाल,** श्री. सचिन पांडुरंग अडबाल यांची पत्नी, शाहीर अण्णा भाऊ साटे नगर, आर सी मार्ग, युनियन बँक चेंबूर समोर, मुंबई-४०००७४ महाराष्ट्र, **तसेच येथे:** मे. रुद्राक्ष एंटरप्राइझेस, शाहीर अण्णा भाऊ साटे नगर, हरी कुंज सोसायटी समोर, चेंबूर, मुंबई-४०००७४ महाराष्ट्र, **सह-कर्जदार:** श्री. सचिन पांडुरंग अडबल, श्री. पांडुरंग अडबल यांचा मुलगा, शाहीर अण्णा भाऊ साटे नगर, आर सी मार्ग, युनियन बँक चेंबूर समोर, मुंबई-४०००७४ महाराष्ट्र, **तसेच** श्रीराम आर्ट्स, शाहीर अण्णा भाऊ साते नगर, हरी कुंज सोसायटीसमोर, चेंबूर, मुंबई-४०००७४, **हमीदार: श्री. रवींद्र दादासो घाडगे,** श्री. दादासो बंधू घाडगे यांचा मुलगा, आरएम, क्र. १५, १ला मजला, सुकर मेहरबन चाळ गावदेवी पोईसर काजूपाडा, कांदिवली पूर्व मुंबई-४००१ ०१ महाराष्ट्र, **तसेच येथे:** एनएएम कन्सल्टिंग इंजिनिअर ॲंड कॉन्ट्रॅक्टर प्रायव्हेट लिमिटेड, ९०६, सत्रा प्लाझा, सेक्टर १९डी वाशी, नवी मुंबई-४००७६५ महारास्ट्रयांना बोलविण्यासाठी **दिनांक २०.११.२०२४ रोजीची मागणी सूचना** जारी केली होती.
कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार, सहकर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **२९ मार्च, २०२५ रोजी** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.
कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे मालमत्तेच्या व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास ते **रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड, पनवेल शाखेच्या कर्ज खाते क्र. २४२१८७०००२५०** करिता रक्कम **रु.३२,९१,५३४/- २८.०३.२०२५** पासून पुढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्चच्या भाराधीन राहील.
आम्ही तुमचे लक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲक्टच्या कलम १३(८) कडे वेधत आहोत, ज्यानुसार जर तारण धनकोंनी केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित तारण धनकोंची थकबाकी ही तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतराकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी भरणा केलीत तर तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

मिळकतीचे वर्णन

विचुंबे तालुका - पनवेल जिल्हा, रायगड येथे स्थित, सर्व्हे क्र. ११५/१+११५/३+११३/० **जमिन धारक प्लॉट क्र. ५डी मोजमापित** ८२.०० **चौ. मी.**, सर्व्हे क्र. ११५/१+११५/३+११३/० धारक जमिनीवर बांधकामित ८५ प्लॉट क्र. ३बी मोजमापित ८३२८.०६ चौ. मी. श्री भवन अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील ए विंगमधील पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट परमिस क्र. १०७, मोजमापित ६८० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र **चे ते सर्व भाग आणि विभाग. फ्लॅटच्या सीमा:** पूर्व: फ्लॅट क्रमांक १०६, पश्चिम: बी विंग, दक्षिण: ओपन प्लॉट, उत्तर: फ्लॅट क्रमांक १०८. जमिनीच्या सीमा: पूर्व: रस्ता, पश्चिम: विचुंबे गाव, दक्षिण: साई सदन इमारत, उत्तर: बाग.

प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : २९.०३.२०२५ रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

फॉर्म क्र. आयएनसी-२६
(कंपनी (विधीस्थापन) नियम, २०१४ चा नियम ३० ला अनुसरून)
एका राज्यातून दुसऱ्या आरओसी राज्यात कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा बदल करण्यासाठी वृत्तपत्रामध्ये प्रकाशन करावयाची जाहिरात

केंद्र सरकार समक्ष,(विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग)
कंपनीज ॲक्ट २०१३, कंपनीज ॲक्ट २०१३ च्या कलम १३(४) आणि कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० (५)(ए) च्या बाबीमध्ये
आणि
एज्यू वोएज एज्यूकेशन प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी एचडीएफसी एज्यूकेन ॲण्ड डेव्हलपमेंट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे **रेमन हाऊस, एच टी पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रिक्लेमेशन, चर्चिगेट मुंबई-४०००२०** च्या बाबीमध्ये
....याचिकाकर्ता

सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, ''**महाराष्ट्र राज्यातून** '' येथून ''**दिल्लीच्या एनसीटी** '' येथे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी **गुरूवार एप्रिल ३, २०२५** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेतमध्ये मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या बदलाचे स्थायीकरण मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ अन्वये दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन क्रेंद्र सरकारला अर्ज करण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे.
कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कंपनीच्या खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून चौदा दिवसांत विभागीय **संचालक, पत्ता: एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई- ४००००२, महाराष्ट्र** येथे विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करुन शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची/तिची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने **नोंदणीकृत कार्यालय येथे** पाठवू शकतात किंवा गुंतवणुकदार तक्रार प्रपत्र भरून एमसीए पोर्टल **(www.mca.gov.in)** वर पाठवू शकतात.
नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता : रेमन हाऊस, एच टी पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रिक्लेमेशन, चर्चिगेट मुंबई-४०००२०

एज्यू वोएज एज्यूकेशन प्रायव्हेट लिमिटेड
(पूर्वी एचडीएफसी एज्यूकेन ॲण्ड डेव्हलपमेंट सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ज्ञात) करिता
सिमरिता कौर अहलुवालिया
दिनांक: ०३ एप्रिल, २०२५ संचालक
ठिकाण: नोएडा डीआयएन : ०८४५८५६७

बँक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
रिजनल स्ट्रस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा
देना हेरिटेज बिल्डिंग, १ला मजला, १७-बी, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४००००१.
ईमेल: sarmms@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना (फक्त स्थावर मिळकतकरिता) (नियम ८(१) जोडपत्र IV)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ बडोदा शाखा चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड)ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२)आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०६.०४.२०२१** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **१) मे. आरएमओएसएस प्रिंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २) अनुराग सुधाकर द्विवेदी ३) श्री. भाविन विजय भलावत ४) श्री. राकेश गिरीश धारावत ५) श्री. सुनील अनसूया प्रसाद खंडुरी** यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच **रु. ५,०९,६८,९४२.६७/- (रुपये पाच कोटी नऊ लाख अडुसष्ठ हजार नऊशे बेचाळीस आणि सदुसष्ठ पैसे मात्र)** आणि त्यावरील व्याज सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ह्या **०३ एप्रिल, २०२५** रोजी घेतला.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, आरओएसएआरबी करिता यांना नमूद रक्कम **रु. ५,०९,६८,९४२.६७/- (रुपये पाच कोटी, नऊ लाख अडुसष्ठ हजार नऊशे बेचाळीस आणि सदसुष्ठ पैसे मात्र)** अधिक पुढील व्याज.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदार यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्ह्यात आणि उपजिल्ह्यात.वॅ क्रमांक १५७ आणि १६१, सीटीएस क्रमांक ४७१/ए (भाग, ४७१/बी येथे स्थित कांदिवली गावात बोरीवली तालुक्यातील स्थित'पूजा एन्क्लेव्ह'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ७ व्या मजल्यावर डी विंगमधील फ्लॅट क्रमांक-७०४ आणि सुमारे ५९.११ चौ.मीटर (चटई क्षेत्रफळ) (जे बाल्कनीच्या क्षेत्रासह)

सही/-
दिनांक : ०३.०४.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : कांदिवली बँक ऑफ बडोदा

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड
PhoenixARC
नोंदणीकृत कार्यालय: ३रा मजला | वॉलेस टॉवर्स (पूर्वी शिव अशी ज्ञात इमारत) | १३९/१४०/बी/१ | सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे क्रॉसिंग | विले पार्ले (पू), मुंबई - ४०० ०५७
कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड (फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय२३-३२ चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत) (फिनिक्स)** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील तपशिलाप्रमाणे कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार यांना मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार यांना सदर सूचनेतील रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० (साठ) दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात सदर कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिलेल्या तारखांना घेतला.
विशेषत: कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतींशी केलेला कोणताही व्यवहार **फिनिक्स** च्या त्यातील विनिर्दिष्ट रक्कम संबंधित तारखांपासून पुढील व्याज, खर्च आणि आकारासह रकमेसाठी भाराअधीन राहील.
कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार, गहाण मिळकती, ट्रस्टचे नाव, थकबाकी रकमा, कलम १३(२) अ